

A. TIPOLOGIA DEL PROYECTO

Tipo de proyectoOrdinario

B. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO ESTRATÉGICO O DE CARÁCTER ORIENTADOR

Nombre del proyecto estratégico o de carácter orientador relacionado:  
No aplica

Descripción del proyecto estratégico o de carácter orientador relacionado:  
No aplica

C. IDENTIFICACION PLAN DE DESARROLLO LOCAL

Número	Código idea de Proyecto	Idea de Proyecto	Posición Programa de Ejecución	Línea Estratégica o Dimensión	Componente o Reto	Programa
1	3.6.8.21.5	Regularización, legalización y mejoramiento de vivienda de la población afrodescendiente de la Comuna 3-Manrique	29	Línea 6. Poblacional	Afrodescendientes	Una vida digna para la población afrodescendiente de la Comuna 3 - Manrique
2	3.3.1.1.3	Mejoramiento de vivienda usada, priorizando la población en condición de vulnerabilidad	10	Línea 3. Físico- Espacial	Derecho a la ciudad y al territorio	Acceso a la vivienda, bienes y servicios para el desarrollo de una vida digna
3	3.3.1.1.3	Mejoramiento de vivienda usada, priorizando la población en condición de vulnerabilidad	10	Línea 3. Físico- Espacial	Derecho a la ciudad y al territorio	Acceso a la vivienda, bienes y servicios para el desarrollo de una vida digna

Dependencia o entidad que formulaISVIMED

D. IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Nombre del proyecto:MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA COMUNA 3

Asociación Plan de Desarrollo Distrital:

Pilar PDD4-CREEMOS EN LA INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO

Componente PDD4.2-VIVIENDAS DIGNAS, ESPACIOS SEGUROS PARA LAS FAMILIAS DE MEDELLÍN

Programa PDD4.2.2-MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS

Problema y objetivo:

Problema central  
Déficit habitacional de la población en situación de pobreza, vulnerabilidad social y precariedad del hábitat en la comuna 3

Objetivo general  
Mejorar las condiciones habitacionales de la población en situación de pobreza, vulnerabilidad social y precariedad del hábitat en la comuna 3

E. APUESTAS DE DESARROLLO

Objetivo de Desarrollo SostenibleObjetivo 11. Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles

Meta11.1 De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales

Dimensiones del índice Multidimensional de Calidad de Vida:

Dimensión IMCV	Dimensión 1. Condiciones de vida materiales
----------------	---

F. BENEFICIARIOS Y ACCIONES

Número de la población objetivo de la intervención	320
--	-----

Alcance del proyecto:

Descripción del proyecto	El proyecto consiste en realizar el mejoramiento saludable de 100 mejoramientos saludables en la Comuna 3 de Medellín, priorizando hogares en condición de vulnerabilidad social y económica. Las intervenciones incluirán obras en baños, cocinas y pisos, buscando garantizar condiciones básicas de habitabilidad, higiene y seguridad. La ejecución se realizará en el marco del Presupuesto Participativo, con el propósito de reducir el déficit cualitativo de vivienda en el territorio, mediante el uso de materiales adecuados y el cumplimiento de normas técnicas. Cada hogar contará con acompañamiento técnico integral durante todo el proceso, lo que permitirá orientar las decisiones constructivas, asegurar la calidad de las obras y fortalecer capacidades comunitarias. El proyecto generará entornos más dignos, saludables y seguros para las familias beneficiadas, mejorando así su calidad de vida.
--------------------------	---

Cadena de valor:

ID Actividad recolección de insumos	Actividad Recolección de Insumos	Indicador producto catálogo DNP	Meta del indicador por comuna	Comuna o corregimiento	Actividad MGA	Unidad de medida	Cantidad esperada	Costo total
1507	Mejoramiento saludable de vivienda (baños, cocinas, pisos)	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	100	3	1.1.1. Asignación de subsidios para el mejoramiento saludable de vivienda a baños, cocinas, pisos	Número	100	\$ 2.122.438.500
	Gestión administrativa	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	100	3	1.1.2. Realizar gestión administrativa y operativa	Número	1	\$ 212.243.850

Costo total del proyecto	\$ 2.334.682.350
--------------------------	------------------

Actividad detallada:

	Actividad MGA	Actividad detallada	Unidad de medida	Cantidad esperada actividad detallada	Costo total actividad detallada
1	1.1.1. Asignación de subsidios para el mejoramiento de vivienda	Asignación de subsidios para el mejoramiento saludable de vivienda a baños, cocinas, pisos	Número	100	\$ 1.943.077.500
1	1.1.1. Asignación de subsidios para el mejoramiento de vivienda	Habilitación y diagnóstico para subsidios de mejoramiento.	Número	100	\$ 179.361.000
1	1.1.2. Realizar gestión administrativa y operativa	Realizar gestión administrativa y operativa	Número	1	\$ 212.243.850

Costo total del proyecto	\$ 2.334.682.350
--------------------------	------------------